



UNIONE EUROPEA



Regione Puglia



Comune di Torchiarolo

**PIANO PAESAGGISTICO TERRITORIALE REGIONALE PROGETTI INTEGRATI DI
PAESAGGIO**

***"VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE INTEGRATA DEI PAESAGGI COSTIERI
DELLA PUGLIA AD ALTA VALENZA NATURALISTICA"***

COMUNE DI TORCHIAROLO

(Provincia di BRINDISI)

VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE INTEGRATA DEL PAESAGGIO COSTIERO
PROCEDURA APERTA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA

TORCHIAROLO PAESAGGI COSTIERI

PROT. N° 9711 del 29/11/2016

Al RUP geom. Celerina PILEGGI
sede

Oggetto: Progetto di "Valorizzazione e riqualificazione integrata del paesaggio costiero di Torchiarolo." - FONDO DI SVILUPPO E COESIONE 2007/13 - ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO SETTORE ARRE URBANE - CITTA' DEL 23.10.2014 SCHEDA N. 5 AZIONI PILOTA VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE INTEGRATA DEL PAESAGGIO COSTIERO - PIANO PAESAGGISTICO TERRITORIALE REGIONALE PROGETTI INTEGRATI DI PAESAGGIO". -

Trasmissione Relazione e PROGETTO ESECUTIVO

Avendo ricevuto le tavole grafiche specialistiche, con la presente si trasmette il progetto esecutivo "Valorizzazione e riqualificazione integrata del paesaggio costiero di Torchiarolo." - FONDO DI SVILUPPO E COESIONE 2007/13 - ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO SETTORE ARRE URBANE - CITTA' DEL 23.10.2014 SCHEDA N. 5 AZIONI PILOTA VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE INTEGRATA DEL PAESAGGIO COSTIERO - PIANO PAESAGGISTICO TERRITORIALE REGIONALE PROGETTI INTEGRATI DI PAESAGGIO" nonché la relazione di conformità ai pareri finora acquisiti.

All'uopo dichiara che il presente progetto esecutivo risulta approvabile in quanto conforme ai pareri espressi dagli Enti di tutela in sede di Conferenza dei Servizi:

Parere Servizio demanio Marittimo del 22.02.2016 prot. 2299

Il progetto prevede l'adeguamento al Parere esposto in quanto:

- preso atto della non applicabilità dell'art. 7 delle NTA del PRC di delocalizzazione delle opere infrastrutturali esistenti, la nuova progettazione esclude l'ampliamento sul pubblico demanio delle opere di urbanizzazioni esistenti ma bensì solo la loro riqualificazione mediante percorsi fruibili anche per diversamente abili e accessi facili al mare, come da obbligo inserito nello stesso PRC, mediante la semplice messa in dimora di vialetti in stabilizzato. Il progetto esecutivo stralcia il banchinamento previsto per i pescatori e il posizionamento della copertura per il mercatino diretto del pescato.
- vengono esclusi qualsiasi interventi di difesa costiera e/o di ingegneria costiera, non si prevede quindi il posizionamento di gabbionate, frangiflutti, ripascimenti e ulteriori opere di difesa ;
- non si prevede il posizionamento di alberature di alto fusto su aree demaniali;
- le tavole progettuali sono state riportate su apposito sistema geo/referenziato;

Per quanto sopra si attesta la compatibilità con il Parere su citato

Parere Soprintendenza ai Beni Culturali - sez di Lecce del 10.03.2016 prot. 3646

Il progetto prevede l'adeguamento al Parere esposto in quanto:

- **Zona Pescatori**, preso atto della eliminazione in fase di progettazione esecutivo dal banchinamento, dello scivolo pescatori e della struttura per il mercato del pesce, si ritiene superata l'intera sezione del parere in merito. In merito si è eliminato il fasciame del rivestimento scivolo, si è eliminata la struttura in metallo per copertura mercato del pesce, così come si è provveduto ad eliminare i pontili e le attrezzature collegate. Per quanto riguarda l'illuminazione pubblica si è provveduto a progettare il nuovo impianto in applicazione alle norme contro l'inquinamento luminoso con esclusione di irraggiamento verso l'alto.
- **Viale delle Dune**, si è previsto, come del resto nel relativo Progetto Definito, l'uso di materiali ecocompatibili tutti in legno con palificata. Per quanto riguarda l'illuminazione pubblica si è provveduto a progettare il nuovo impianto in

applicazione alle norme contro l'inquinamento luminoso con esclusione di irraggiamento verso l'alto.

- **Lendinuso - piazza della Locanda**, si esclude la realizzazione di gabbionate mentre gli arredi urbani sono stati progettati in modo da essere compatibili con il contenuto.
- Viabilità lenta, il progetto prevede un sistema naturale in battuto stabilizzato di colore chiaro compatibile con l'ambiente circostante. Per quanto riguarda l'illuminazione pubblica si è provveduto a progettare il nuovo impianto in applicazione alle norme contro l'inquinamento luminoso con esclusione di irraggiamento verso l'alto.

Per quanto sopra si attesta la compatibilità con il Parere su citato

Parere Soprintendenza ai Beni Archeologici - sez di Taranto del 04.02.2016 prot. 1198

Il progetto prevede l'adeguamento al Parere esposto in quanto:

- **Carta del Rischio Archeologico**, preso atto della eliminazione in fase di progettazione esecutiva di qualsiasi opera di difesa e di opere a mare si è provveduto a redigere, mediante tecnici esperti in materia archeologia della carta dei Rischi, che evidenzia qualsiasi mancanza di interferenze con preesistenze storiche archeologiche.

Per quanto sopra si attesta la compatibilità con il Parere su citato

Parere Consorzio Speciale per la bonifica dell'Arneo del 10.12.2016 prot. 5805

Il progetto prevede l'adeguamento al Parere esposto in quanto:

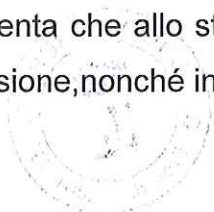
- **Distanze**, risultano rispettate le norme del R.D. 368/1904 in quanto trattasi di ristrutturazione di un ponte pedonale esistente su Canale Infocaciucci;

Per quanto sopra si attesta la compatibilità con il Parere su citato

Parere Autorità di Bacino del 11.12.2015 prot. 17393 e prot. 8921 del 13.10.2015 su condivisione vincoli

Il progetto prevede l'adeguamento al Parere esposto in quanto:

In via preliminare si rammenta che allo stato attuale non risulta un vincolo specifico AdB ma una richiesta di condivisione, nonché in fase di espletamento di un tavolo tecnico



specifico per la redazione del PUG, in quest'ottica la richiesta di indagine idrologica e idraulica appare su dimensionata per l'intervento e di competenza della procedura in essere PUG.

Al fine di escludere qualsiasi tipo di interferenza si è quindi arrivati alla determinazione di stralciare tutti i percorsi ricadenti su indicazione alto e medio rischio, nonché di eliminare qualsiasi opere di difesa a mare. Tuttavia il progetto prevede la risistemazione della foce del Canale Pirella.

Le analisi geologiche e idrauliche non evidenziano criticità in merito alla ridefinizione e alla rinaturalizzazione dei detta foce.

Per quanto sopra si attesta la compatibilità con il Parere su citato

Gli altri pareri che non hanno comportato prescrizioni vengono confermati nella loro interezza.

Si dichiara altresì

- di aver utilizzato nella determinazione dell'Elenco Prezzi delle Lavorazioni previste il Prezziario Ufficiale della Regione Puglia 2012 approvato con DGR n.1314/2012 nella sua versione aggiornata al 2014;
- di aver individuato le quantità e la qualità dei materiali di demolizione e di scavo, nonché di aver previsto nel Computo Metrico le somme necessarie del loro trasporto e conferimento in discarica e la parte eventualmente riutilizzabile nell'ambito del cantiere;
- di aver analizzato e determinato le eventuali interferenze con l'ambiente urbanizzato e che in fase di gara si dovranno acquisire specifiche indicazioni da parte delle ditte concorrenti in riferimento a personale ed attrezzature e macchine da loro utilizzate;
- di aver analizzato e determinato opportune specifiche tecniche relative ai criteri ambientali minimi adottati dal Ministero dell'Ambiente con DM 11/04/2008 e che in fase di gara si dovranno acquisire indicazioni migliorative di dette specifiche tecniche, da parte delle ditte concorrenti in riferimento a personale ed attrezzature e macchine da loro utilizzate;
- di aver effettuato il censimento dei sotto-servizi ed eventuali interferenze

Per quanto competenza.



Il Responsabile di P.O. n°03

dr. ing. Daniele GRAVILI